

PLAN LOCAL D'URBANISME

4.2 Document graphique

Commune au
1/5000 ème

Pièce n°2.2

Arrêté par délibération du
Conseil Municipal :

Approuvé par délibération du
Conseil Municipal :12/02/2021.

REVISIONS, MODIFICATIONS ET MISES À JOUR
Modification n° 1 du 27/03/2023



INITIATIVE Aménagement et Développement
Adresse : 4, l'Éclaircie Jules César - 55000 Vandières
Tél : 03 83 75 86 47 Fax : 03 83 75 38 09
info@initiative-avd.com initiative@avd.com

ZONES URBAINES

UA : Zone urbaine centrale, ancienne et mixte
UB : Zone urbaine mixte d'extension récente
UX : Zone urbaine à vocation économique

ZONES A URBANISER

1AU : Zone à urbaniser à vocation principale d'habitat
1AUXp : Secteur de la zone 1AUX
2AUX : Zone de réserve foncière à vocation économique

ZONES NATURELLES

N : Zone naturelle

Secteurs de la zone N :

Nb : Carrières
Nb : Aire de stationnement de poids-lourds
Nc : Captages
Nc : Carrières et installations liées, chargement de péniches
Nf : Forêt
Nn : Extensions habitation
Nj : Secteur de jardin
Np : Paysage
Ns : Aire de jeux et sport

ZONES AGRICOLES

A : Zones agricoles

Préscriptions linéaires :

--- Sentier de randonnée pédestre inscrit au PDIPR

ΔΔΔ Règles architecturales particulières

Préscriptions surfaciques :

■ Eléments du paysage à protéger

■ Emplacements réservés

■ Eléments remarquables du paysage

Risques inondation (PPRI) :

■ Zone de préservation

■ Zone de prévention

■ Zone de protection

	Destination	Bénéficiaire	Superficie (en m²)
Emplacement réservé n°1	Création d'une voie verte à l'Est du village	Commune	7836.009
Emplacement réservé n°2	Création d'un parking	Commune	254.293
Emplacement réservé n°3	Aire de stationnement Poids-lourd	Commune	3357.047
Emplacement réservé n°4	Accès à la zone 1AU (Champ de la Cour)	Commune	1776.884
Emplacement réservé n°5	Création d'un carrefour d'accès à la gare depuis la RD 952	Conseil Régional de Lorraine	3758.456
Emplacement réservé n°6	Création de la piste cyclable	Conseil Régional de Lorraine	11549.034
Emplacement réservé n°7	Création d'un sentier en bordure du ruisseau du Trey	Commune	2619.577
Emplacement réservé n°8	Réalisation d'une salle polyvalente	Commune	11815.997
Emplacement réservé n°9	Création d'un parc paysager	Commune	3107.475
Emplacement réservé n°10	Création d'un parking	Commune	1021.246

